17/09/2026 11:30 A. M. MSERNA
ASUNTO SOLICITUD - CANON ARRENDAMIENTO -- SG
DEST GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
DEPEND GRUPO DE BIENES INMUEBLES
COMPANIA IMPRESION CENTRO COPIADO
REMITENTE IMPRESION CENTRO COPIADO
CONSECUTIVO 2026-3192
FOLIOS 41

CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM

R2026073192

No COMUNICACION 79798602

[Recibido]

CREMIL

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
GESTION DE ACTIVOS Y NUEVOS NEGOCIOS
GRUPO DE RESTAURACION Y CONSERVACION
SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO O ENTREGA EN COMODATO O CONCESIÓN DE INMUEBLES PERSONAS NATURALES, JURIDICAS Y ENTIDADES DEL ESTADO
NIT 899.999.118-1

CÓDIGO	F-GAN-RC-01
VERSIÓN	14
FECHA	4/02/2026

Favor diligenciar en letra imprenta legible, no se aceptan tachaduras ni enmendaduras, ni espacios en blanco.
No se tramitan solicitudes incompletas.

Marque con una equis (x) según el caso

Tipo de Cliente				Tipo de Contrato **** Solo entidades del estado							
Nuevo		Antiguo	X	Arriendo	X	Comodato ****		Concesión			
Tipo de Inmueble											
Oficina		Local	X	Bodega		Espacio		Plazoleta			
Tiempo:		Años		Días		Cúantos?					

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

Dirección: CR 13 27-06
Edificio: | No. Inmueble:
Describa brevemente el uso que le dará al inmueble: CENTRO DE IMPRESION

DATOS PERSONA NATURAL (*)						DATOS PERSONA JURIDICA(**) / CONSORCIO-UNION TEMPORAL (***)ENTIDAD DEL ESTADO (****)		
Apellidos y Nombres Completos:						Razón Social: SG DIGITAL SAS		
Actividad Económica:						Objeto Social: IMPRESION CENTRO COPIADO		
Tipo de Identificación:	CC		CE		Número:	Nombre del Representante Legal: SERGIO GIOVANNI SANCHEZ		
Direccion Domicilio Actual:						C.C. Representante Legal : 79798802	NIT. 900964995-4	
No. Tel. Fijo		No. Celular				Dirección Actual: AV JIMENEZ 5-93	Tel. Fijo 2881515	
Correo Electrónico:						Correo Electrónico: sgdigitalnet@gmail.com	Celular: 316 4979531	

Por medio del presente documento, autorizo a la Caja de Retiro de las Fuerzas Militares a notificar sobre los actos administrativos, así como las demás actuaciones administrativas de conformidad con el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, al siguiente correo electrónico (Legible):

Otra Persona de Contacto:	No. Telefono:	Persona de Contacto:	No. Teléfono:
Correo electrónico:		Correo electrónico:	
Correo electrónico de facturación:		Correo electrónico de facturación:	

REFERENCIAS

(*) (**) (***) BANCARIAS (Tarjetas de Credito)	Entidad	No. de cuenta		Sucursal
	SCOTIABANK	4542008775		
(*) PARTICULARES	Nombre completo	Direccion		Telefono
	JOHANNA SERNA	CR 65 110-15		6634547
(*) (**)(***) COMERCIALES	Nombre completo o Razón Social	Direccion		Telefono
	AG IMPRESORES GUSTAVO SANCHEZ	CRA 15 47 62		3124335838
(*) FAMILIARES	Nombre completo	Parentesco	Direccion	Telefono
	LADY JOHANNA PARADA	ESPOSA	AV JIMENEZ 5 93	315 3140631

DECLARO que la información suministrada cumple con las disposiciones generales para la protección de datos personales, según la Ley Estatutaria 1581 del 2012, reglamentada según Decreto 1377 de 2013 y autorizo a la Caja de Retiro de las FF.MM. para que corrobore, verifique, consulte y autorize el envío de dicha información a un tercero en caso de requerirse por acuerdos, convenios, contratos o solicitud legal, sin importar si los datos son actuales o que hubieren sido recolectados antes del 27 de Junio de 2013, de acuerdo al Artículo 10 de la Ley mencionada y de acuerdo a la política de tratamiento de la información del ARRENDADOR.

Firma Persona Natural / Representante Legal
C.C. 79798802

Nota: Favor imprimir y entregar al hacer la solicitud las hojas denominadas formulario, requisitos

REQUISITOS GENERALES

La siguiente documentación deberá ser aportada únicamente en medio físico en el Centro Integral de Atención al Usuario

Persona Jurídica

· Rut (Registro Único Tributario)
· Certificado de Cámara de comercio Actualizado
· Identificación Representante Legal
· Declaración de Renta inmediatamente anterior
· Estados Financieros año inmediatamente anterior
*. Identificación Contador Público y/o Revisor Fiscal que firma estados financieros.
*. Tarjeta Profesional Contador Público que firma estados financieros.
*. Certificado Junta Central de Contadores Contador Público que firma estados financieros. (Sin Observaciones)
· Extractos Bancarios (Últimos 3 meses)
· Certificado de antecedentes disciplinarios (Procuraduría) Entidad Jurídica Representante legal
· Certificado de antecedentes de Responsabilidad fiscal (Contraloría) Entidad Jurídica Representante legal
· Certificado de Antecedentes Judiciales (Policía) Entidad Jurídica Representante legal
· Certificado del sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC (Policía) Representa Legal
· Certificado REDAM (Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones) Representante legal

Persona Natural

· Rut (Registro Único Tributario)
· Certificado de Cámara de comercio Actualizado (Si ejerce actividad de comercio)
· Identificación del solicitante
· Declaración de Renta inmediatamente anterior
· Certificado de ingresos y retenciones (Empleados o pensionados)
· Desprendibles de pagos (Últimos 3 meses)
· Certificado de otros ingresos expedido por contador público
*. Identificación Contador Público que firma estados financieros.
*. Tarjeta Profesional Contador Público que firma estados financieros.
*. Certificado Junta Central de Contadores Contador Público que firma estados financieros. (Sin Observaciones)
· Extractos Bancarios (Últimos 3 meses)
· Certificado de antecedentes disciplinarios (Procuraduría)
· Certificado de antecedentes de Responsabilidad fiscal (Contraloría)
· Certificado de Antecedentes Judiciales (Policía)
· Certificado del sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC (Policía)
· Certificado REDAM (Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones)

Entidades del Estado

· Rut (Registro Único Tributario)
· Estatutos de la entidad
· Identificación representante legal
· Acta de posesión Representante legal
· Resolución de nombramiento representante legal
· Certificado de antecedentes disciplinarios (Procuraduría)
· Certificado de antecedentes de Responsabilidad fiscal (Contraloría)
· Certificado de Antecedentes Judiciales (Policía)
· Certificado del sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC (Policía)
· Certificado REDAM (Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones)

Nota: Cremil queda facultada para consultar los siguientes documentos de las Personas Naturales/Juridicas y los Representantes Legales como son: los antecedentes Disciplinarios en la Procuraduría General de la Nación; Antecedentes Judiciales en la Policia Nacional y Antecedentes Fiscales en la Contraloría General de la República, busqueda en listas OFAC.